

Załącznik nr 1
do Uchwały nr ... / ...
Zebrania Wiejskiego
Sołectwa Chudów
z dnia r.

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI CHUDÓW



NIZIELSKI & BORYS
C O N S U L T I N G

Spółka jawna

40-045 Katowice, ul. Astrów 10

tel. +48 32 203 30 79, fax +48 32 203 30 41

KWIECIEŃ 2008

Plan Odnowy Miejscowości Chudów

Spis treści

Spis treści	2
1.Wstęp	3
2.CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI CHUDÓW	5
2.1.Położenie geograficzne, komunikacyjne i administracyjne sołectwa Chudów.....	5
2.2. Powierzchnia i ludność	7
2.3. Infrastruktura komunalna i turystyczna sołectwa	8
2.4. Instytucje publiczne w sołectwie Chudów.....	10
2.5. Gospodarka	11
2.6. Organizacje społeczne sołectwa.....	19
2.7.Architektura zabytkowa sołectwa Chudów.....	20
2.8.Środowisko przyrodnicze.....	22
3. INWENTARYZACJA ZASOBÓW SŁUŻĄCA UJĘCIU STANU RZECZYWISTEGO.....	26
4. ANALIZA SWOT - DIAGNOZA MOŻLIWOŚCI ROZWOJOWYCH SOŁECTWA.....	31
5. OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ W RAMACH ODNOWY MIEJSCOWOŚCI CHUDÓW	34
6. POWIĄZANIE PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI CHUDÓW Z INNYMI DOKUMENTAMI ...	39

Plan Odnowy Miejscowości Chudów

1. Wstęp

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 lutego 2008 roku, w sprawie szczególnych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi”, objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, wybrane projekty rozwojowe w gminach wiejskich będzie można realizować z pomocą finansową Unii Europejskiej. W celu ubiegania się o dotację na wybrane zadanie, każda z gmin chcąc ubiegać się o dofinansowanie projektów zobowiązana jest do opracowania dokumentu pn. Plan Odnowy Miejscowości. Dokument ten stanowił będzie obligatoryjny załącznik przy ubieganiu się o środki finansowe z Unii Europejskiej w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich.

Plan Odnowy Miejscowości jest dokumentem o charakterze strategicznym, określającym najważniejsze działania, które sami zainteresowani uznali za istotne dla swojej miejscowości. Podjęte działania mogą przyczynić się do rozwiązania występujących problemów w sołectwie i pokonania barier. Mieszkańcy uczestniczący w warsztatach planowania lokalnego oraz uczestnicy zebrania wiejskiego wytypowali projekty, które w ich opinii najbardziej przyczynią się do zwiększenia atrakcyjności sołectwa. Następnie każdy projekt poddany został weryfikacji pod kątem możliwości finansowania i prawnych aspektów realizacji.

W niniejszym dokumencie wytypowano projekty, które należy zrealizować w okresie najbliższych 7 lat od chwili przyjęcia Planu Odnowy Miejscowości przez Radę Sołecką i zatwierdzenia przez Radę Gminy Gierałtowice, poprzez podjęcie stosownej uchwały.

W dniach 28.03.2008 i 11.04.2008 roku w siedzibie Chóru BEL CANTO w Chudowie odbyły się konsultacje społeczne. Wzięli w nich udział liderzy

Plan Odnowy Miejscowości Chudów

środowiska lokalnego, reprezentanci instytucji i organizacji działających w sołectwie. W trakcie konsultacji społecznych podsumowano mocne i słabe strony miejscowości oraz przedstawiono typy projektów, które mogą uzyskać dofinansowanie ze środków Unii Europejskiej.

Plan Odnowy Miejscowości jest zbieżny z misją Gminy Gierałtowice, która jest określona w Strategii Rozwoju Gminy Gierałtowice, opracowanej na lata 2005-2015.

Misja ta brzmi: *„Gierałtowice to gmina przyszłości, przyjazna mieszkańcom, o uporządkowanej zabudowie jednorodzinnej, dbająca o umocnienie solidarności i więzów międzyludzkich oraz o poprawę stanu zdrowia, oświaty oraz bezpieczeństwa socjalnego i publicznego. Gierałtowice to gmina dbająca o poprawę środowiska przyrodniczego i rozwój kultury. Gmina wykorzystująca walory krajobrazowe terenu w kierunku świadczenia usług rekreacyjnych i turystycznych...”*. Hasłem promującym gminę ujętym w Strategii jest:

„Gierałtowice - gminą przyszłości, przyjazną mieszkańcom”.

Rada Gminy Gierałtowice stojąc przed kolejną perspektywą pozyskiwania funduszy na działania rozwoju obszarów wiejskich, realizując ideę zarządzania gminą poprzez planowanie strategiczne oraz operacyjne, przyjęła Plan Odnowy Miejscowości Chudów, który powstał z pomocą konsultacji z lokalną społecznością sołectwa.

2.CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI CHUDÓW

2.1.Położenie geograficzne, komunikacyjne i administracyjne sołectwa Chudów.

Administracyjnie sołectwo Chudów przynależy do gminy wiejskiej Gierałtowie, należącej do powiatu gliwickiego i wchodzi w skład podregionu centralnego województwa śląskiego. Według Statutu Gminy Gierałtowie, sołectwo Chudów jest jednym z 4 jednostek pomocniczych (sołectw) należących do Gminy Gierałtowie.



Rysunek nr 1. Gmina Gierałtowie na mapie województwa śląskiego z uwzględnieniem stolic subregionów.

Źródło: www.gosilesia.pl

Plan Odnowy Miejscowości Chudów

Chudów charakteryzuje się dobrą dostępnością komunikacyjną podobnie jak cała Gmina Gierałtowiec, leżąca w obszarze nowoczesnej sieci transportu drogowego - skrzyżowanie drogi krajowej DK44 z autostradą A4 oraz będąca w budowie A1, tzw. „węzeł Sośnica”. Przez Gminę przebiega również linia kolejowa łącząca Orzesze oraz Gliwice i Rudę Śląską. Obecnie linia służy jedynie do przewozu towarowego.

Położenie wzdłuż przebiegających i projektowanych tras o znaczeniu regionalnym, krajowym i międzynarodowym jest z jednej strony czynnikiem sprzyjającym wzrostowi aktywności gospodarczej w gminie, z drugiej natomiast jest przyczyną emisji hałasu i zanieczyszczenia środowiska.



Rysunek nr 2. Gmina Gierałtowiec w kontekście dostępności komunikacyjnej

Źródło: Gmina Gierałtowiec

Analizując położenie geograficzne miejscowości Chudów należy podkreślić bliską odległość od dużych aglomeracji miejskich. Przybliżone odległości do centrów wybranych miast województwa śląskiego wynoszą: Katowice – 17 km, Gliwice – 10 km, Orzesze – 8 km, Mikołów – 15 km.

Plan Odnowy Miejscowości Chudów

Sołectwo Chudów, jak cała gmina posiada malownicze tereny, a sama wieś i jej otoczenie odznacza się wybitnymi walorami krajobrazowymi i kulturowymi. W układzie urbanistycznym tej miejscowości dominuje uporządkowana zabudowa jednorodzinna.

Na terenie Chudowa występują 3 kategorie dróg. Są to drogi dojazdowe do gruntów rolnych, drogi gminne i powiatowe.

Drogowy układ komunikacyjny na terenie sołectwa liczy ogółem 20 579 mb. W jego skład wchodzi:

Tabela Nr 1: Drogi publiczne w sołectwie Chudów

drogi powiatowe	7 000 mb
drogi gminne	8 869 mb
drogi gminne wewnętrzne i śródpolne	4 710 mb
Łącznie	20 579 mb

Źródło: Gmina Gierałtowice

Za obsługę komunikacji zbiorowej transportu publicznego odpowiada Komunikacyjny Związek Komunalny Górnośląskiego Okręgu Przemysłowego Sp. z o.o., którego gmina jest członkiem od 1987 roku.

2.2. Powierzchnia i ludność

Całkowita powierzchnia gminy Gierałtowice zajmuje obszar niemal 39 km² (3 806 ha), co stanowi 0,32% powierzchni całego województwa śląskiego i 5,88% powiatu gliwickiego. Obszar sołectwa Chudów liczy 12,03 km². Według danych Urzędu Stanu Cywilnego w Gierałtowicach sołectwo Chudów, zamieszkują 1463 osób, zgodnie ze stanem na dzień 31 grudnia 2007 roku.

2.3. Infrastruktura komunalna i turystyczna sołectwa

Uzbrojenie terenu sołectwa w media nie jest pełne. Brak kanalizacji sanitarnej na terenie sołectwa wpisuje się w niski stopień kanalizacji całej gminy Gierałtowice. Według danych Głównego Urzędu Statystycznego w 2006 roku na terenie gminy funkcjonowało 1,1 km czynnej sieci kanalizacyjnej, z 32 połączeniami prowadzącymi do budynków mieszkalnych i zbiorowego zamieszkania. Na terenie sołectwa Chudów funkcjonują trzy oczyszczalnie ścieków: przy Szkole Podstawowej w Chudowie o przepustowości 4 m³/dobę; oczyszczalnia przy ul. Nowej w Chudowie obsługująca 25 budynków jednorodzinnych o przepustowości 15 m³/dobę; przy budynku LKS GWIAZDA w Chudowie o przepustowości 4 m³/dobę. Aktualnie opracowany jest projekt budowlano wykonawczy na budowę sieci kanalizacji sanitarnej i oczyszczalni ścieków. W przypadku dofinansowania z funduszy strukturalnych Unii Europejskiej projekt zostanie zrealizowany do 2013.

W sołectwie Chudów wykonana jest sieć gazu średnioprężnego.

Cała miejscowość Chudów posiada w pełni sieć wodociagową. Według danych Urzędu Gminy w Gierałtowicach do sieci wodociagowej przyłączonych jest prawie 100% posesji. Zbiorowym zaopatrzeniem i odprowadzeniem ścieków na terenie sołectwa zajmuje się Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Przyszowicach.

Infrastruktura oświetleniowa sołectwa jest dobrze rozbudowana, a to ze względu na fakt, że Gmina Gierałtowice inwestuje w infrastrukturę oświetleniową wszystkich sołectw i jest za to nagradzana. W ubiegłorocznym „Konkursie na najlepiej oświetloną gminę i miasto” organizowanym przez Związek Pracodawców Warszawy i Mazowsza, Gmina Gierałtowice otrzymała tytuł Najlepiej Oświetlonej Gminy i Miasta 2007 roku w grupie miast i gmin poniżej 70 tys. mieszkańców.

Plan Odnowy Miejscowości Chudów

Ogrzewanie domostw w sołectwie odbywa się indywidualnie. Sołectwo podłączone jest do sieci telekomunikacyjnej TP S.A. na rejon Gliwice, wchodząc tym samym do śląskiej strefy numerologicznej.

Ścieżki dydaktyczne i rowerowe

W gminie Gierałtowiec zbudowane zostały dwie ścieżki dydaktyczno-przyrodnicze. Pierwszą z nich jest ścieżka o nazwie „Dolina Kłodnicy” w Paniówkach, drugą „Łąki i lasy gierałtowieckie” w Gierałtowiecach.

W centrum sołectwa Gierałtowiec od pomnika zaczynają bieg dwa szlaki rowerowe. Czerwony w kierunku leśniczówki w Dębieńsku obok fundamentów starej leśniczówki Oczków na Aniołkach o długości 8,5 km. Zielony do Dębińska Wielkiego przez przysiółek Beksza obok kapliczki św. Huberta o długości 8,1 km. Skrzyżowanie szlaków czerwonego i żółtego znajduje się obok czynnej hałdy kamienia z kopalń Knurów i Budryk. Prowadzą stąd szlaki: na południe szlak czerwony do Leśniczówki Oczków w Dębieńsku, na północ szlak czerwony do Gierałtowiec, na wschód szlak żółty do Zamku w Chudowie przez Ornontowice, na zachód szlak żółty do Szczygłowic. Miejsce postojowe przy leśniczówce Oczków w Dębieńsku wyposażone jest w zadaszenie z ławami i stołami, rożen do pieczenia i krag do rozpalania ogniska. Kapliczka św. Huberta znajduje się na trasie szlaku zielonego między Bekszą a Dębieńskiem Wielkim. Kapliczkę wykonało Kółko Łowieckie „Szarak”.

Trasa rowerowa oznaczona czarnym kolorem łączy szlak zielony od Gierałtowiec przez drogę Brzezina do przydrożnego krzyża w Chudowie do żółtego szlaku prowadzącego do zamku w Chudowie.

Plan Odnowy Miejscowości Chudów

Szlaki turystyczne

Przez teren gminy Gierałtowice prowadzi sześć szlaków turystycznych (w tym szlaki przebiegające przez teren sołectwa Chudów), są to następujące szlaki:

- szlak im. Ks. Władysława Roboty Chudów – Gierałtowice.
- szlak turystyczny Gierałtowice – Beksza.
- szlak okrężny wokół Gliwic Rudy – Łacza – Toszek – Łabędy – Makoszowy – Borowa Wieś – Paniowy – Chudów - Ornontowice – skraj Bekszy – Szczygłowice – Rudy.
- szlak Krawędziowy GOP Gliwice – skraj Sośnicy – Przyszowice – Chudów – Paniówki – Borowa Wieś – Mikołów – Tychy – Łędziny – Chelmek – Tarka.
- szlak Bohaterów Wieży Spadochronowej – Katowice – Mikołów – Stara Huta – Sośnia Góra – Bujaków – Chudów.
- szlak Obrońców Polskiej Granicy – Makoszowy – Wirek – Paniowy – Kąty Bujakowskie – Góra Św. Wawrzyńca – Zawieść – Paprocany.

2.4. Instytucje publiczne w sołectwie Chudów

W sołectwie Chudów funkcjonują następujące jednostki organizacyjne gminy:

- Zespół Szkolno – Przedszkolny im. Witolda Budryka przy ul. Szkolnej 52,
- Świetlica Środowiskowa przy ul. Szkolnej 72,
- Gminna Biblioteka Publiczna Filia Chudów przy ul. Szkolnej 54,
- Muzeum na Zamku w Chudowie, Podzamcze 6
- Izba tradycji „Izba Łod Starki”, ul. Szkolna 54.

Na terenie sołectwa funkcjonuje również Wiejski Ośrodek Zdrowia w Chudowie zlokalizowany przy ul. Szkolnej 54.

Plan Odnowy Miejscowości Chudów

Ważną rolę w sołectwie pełni również miejscowa jednostka Ochotniczej Straży Pożarnej usytuowana przy ul. Szkolnej, odpowiedzialna w części za bezpieczeństwo sołectwa i gminy. W sołectwie nie funkcjonuje Posterunek Policji.

2.5. Gospodarka

Stopa bezrobocia na terenie powiatu gliwickiego, w którym znajduje się sołectwo Chudów jest stosunkowo niska. Według danych Wojewódzkiego Urzędu Pracy w Katowicach na terenie powiatu stopa bezrobocia na koniec września 2007 roku wyniosła 9,7%. Liczba osób bezrobotnych zarejestrowanych w Powiatowym Urzędzie Pracy w Gliwicach wynosiła 3 114, z czego 114 to osoby niepełnosprawne według stanu na koniec września 2007 r. Aktualną strukturę osób bezrobotnych w Gminie Gierałtowie za pierwsze półrocze 2007 roku przedstawia poniższa tabela.

Tabela 2 Struktura bezrobocia w gminie Gierałtowie za okres I półrocza 2007 roku na tle powiatu gliwickiego i województwa śląskiego, z uwzględnieniem wykształcenia osób bezrobotnych.

Wyszczególnienie	Liczba osób bezrobotnych	Z liczby ogółem				
		Wykształcenie:				
	Ogółem	Wyższe	Policealne i średnie zawodowe	Średnie ogólnokształcące	Zasadnicze zawodowe	Gimnazjalne i poniżej
0	1	2	3	4	5	6
gmina Gierałtowie	209	10	48	18	56	77
powiat gliwicki	3 447	163	627	243	1003	1411
województwo śląskie	189 565	11 965	41 272	14 679	57 542	64 107

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Wojewódzkiego Urzędu Pracy w Katowicach, według stanu na dzień 30.06.2007 r.

Plan Odnowy Miejscowości Chudów

Liczba bezrobotnych w gminie Gierałtowiec zmieniła się w latach 2003-2006, co przedstawia tabela poniżej.

Tabela 3 Bezrobotni zarejestrowani według płci w gminie Gierałtowiec w stosunku do liczby ludności w latach 2003 – 2006.

Bezrobotni	Rok 2003	Rok 2004	Rok 2005	Rok 2006
Mężczyźni	151	139	123	86
Kobiety	201	193	217	182
Ogółem	352	332	340	268
Liczba ludności	10 726	10 698	10 697	10 696

Źródło: GUS Bank Danych Regionalnych.

Jak wynika z danych Urzędu Gminy Gierałtowiec według stanu na dzień 31 grudnia 2006 roku liczba działalności gospodarczych zarejestrowanych w gminie wynosiła 827. W porównaniu z latami poprzednimi liczba firm zmniejszyła się o 14 porównując liczbę działalności gospodarczych według stanu na dzień 31.12.2004 r. jaki podaje Urząd Gminy.

Wówczas na terenie gminy zarejestrowanych było 841 działalności gospodarczych. W Gminie Gierałtowiec widoczna jest również mała ilość działalności gospodarczych zajmujących się tzw. "obsługą ruchu turystycznego" oferujących usługi noclegowe i gastronomiczne.

Mieszkańcy Gminy Gierałtowiec wyróżniają się stosunkowo dużą przedsiębiorczością, jednak liczba działalności gospodarczych zmniejszyła się, począwszy od 2004 roku.

Plan Odnowy Miejscowości Chudów

Tabela 4 Jednostki zarejestrowane w gminie Gierałtowice wg sektorów.

Jednostki zarejestrowane wg sektorów	2004	2005	2006
Ogółem	841	842	827
Sektor publiczny			
jednostki ogółem (podmioty gospodarki narodowej)	15	15	16
jednostki prawa budżetowego państwowe i komunalne ogółem	13	12	12
Przedsiębiorstwa państwowe	0	0	0
spółki handlowe	0	1	1
spółki z udziałem kapitału zagranicznego	0	0	0
gospodarstwa pomocnicze	0	0	0
Sektor prywatny			
jednostki ogółem (podmioty gospodarki narodowej)	826	827	811
Osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą	714	711	692
spółki handlowe	22	24	23
spółki z udziałem kapitału zagranicznego	3	4	5
Spółdzielnie	1	1	1
Fundacje	1	1	1
Stowarzyszenia i organizacje społeczne	13	17	17

Źródło: GUS Katowice.

Analizując stan gospodarki gminy należy zwrócić uwagę na dochody i wydatki finansowe w przeliczeniu na liczbę mieszkańców w ostatnich latach poniesionych przez gminę.

Poniższa tabela prezentuje analizę dochodów i wydatków z budżetu Gminy w przeliczeniu na mieszkańca w okresie 2004 - 2006.

Plan Odnowy Miejscowości Chudów

Tabela 5 Dochody i wydatki z budżetu Gminy w latach 2004-2006 w przeliczeniu na mieszkańca

Rok	Dochody na jednego mieszkańca z budżetu gminy w zł	Wydatki na jednego mieszkańca z budżetu gmin w zł
2004	2 673,74	2 287,25
2005	2 930,91	2 795,96
2006	3 397,12	3 730,98

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych GUS w Katowicach

W analizowanym okresie wydatki w przeliczeniu na jednego mieszkańca wzrosły, podobnie jak dochody.

W latach 2004-2006 zwiększały się systematycznie wydatki przeznaczone na inwestycje w budżecie Gminy Gierałtowiec. Poniższa tabela prezentuje poniesione nakłady inwestycyjne w stosunku do ogólnych wydatków budżetu Gminy.

Tabela 6 Wydatki majątkowe inwestycyjne oraz ich % w stosunku do ogólnych wydatków budżetu Gminy

Rok	Wydatki majątkowe inwestycyjne w zł	% wydatków budżetowych
2004	5 824 047	20,00
2005	9 016 535	28,72
2006	15 480 201, 99	42,67

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych GUS w Katowicach.

W analizowanym okresie zwiększyły się znacząco nakłady finansowe na inwestycje.

- **W 2003 roku najważniejszymi kierunkami inwestowania w gminie Gierałtowiec były:**

- drogi gminne 1.595 tys. zł.

- przedszkola 1.111 tys. zł.

Plan Odnowy Miejscowości Chudów

- szkoły podstawowe 1 097 tys. zł.
- szkoły gimnazjalne 750 tys. zł.

Do najważniejszych zrealizowanych w sołectwie Chudów inwestycji zaliczyć można:

- Budowa szkolnych boisk sportowych – nakłady poniesione w 2003 roku wyniosły: 361 006, 58 zł.
- Dokończono rozpoczętą w 2002 roku modernizację ulic: Wodna, Leśna – nakłady poniesione w 2003 roku wyniosły: 36 686,32 zł.
- Odbudowa drogi ul. Nowa, po wykonaniu kanalizacji sanitarnej i deszczowej – nakłady poniesione w 2003 roku: 299 122,53 zł.
- Budowa oczyszczalni ścieków, kanalizacji sanitarnej i deszczowej przy ul. Nowej. W ramach tego zadania zbudowana została oczyszczalnia ścieków typu TOPAS o wydajności 15 m³/dobę oraz kanalizacja sanitarna i deszczowa o łącznej długości 1 748 mb wraz z 52 przykanalikami o długości łącznej 939 m. Gmina uzyskała dofinansowanie z Programu SAPARD w kwocie 180 530, 53 zł, wartość zadania ogółem wyniosła 572 145,52 zł (kanalizacja) oraz 81 160 zł (oczyszczalnia ścieków). Kanalizacja odprowadza ścieki z budynków mieszkalnych przy ul. Nowej, Zaburskiej, z budynku OSP i budynku wielofunkcyjnego.
- Wykonano odbudowę przepustu na Potoku Jasienica (na Kąty) za kwotę 11 618,12 zł.
- Wykonano ocieplenie i elewację budynku zaplecza socjalnego LKS GWIAZDA za kwotę 19 260 zł (kanalizację odwadniającą budynek – 3 871 zł, instalację urządzeń sanitarnych – 9 382 zł, inwentaryzację sieci kanalizacyjnych – 2 232 zł) oraz ogrodzenie terenu boiska sportowego od strony cmentarza i od ulicy Zaburskiej za kwotę łącznie 36 958 zł.

- **W 2004 roku najważniejszymi kierunkami inwestowania w gminie Gierałtowice były:**

- drogi gminne 1 464 tys. zł.
- szkoły podstawowe 999 tys. zł.
- administracja publiczna (w tym budynek pałacowy) 941 tys. zł.
- oczyszczalnie ścieków 831 tys. zł.

Plan Odnowy Miejscowości Chudów

Do najważniejszych zrealizowanych w sołectwie Chudów inwestycji zaliczyć można:

- Budowa szkolnych boisk sportowych. W lipcu 2004 roku zakończono budowę: szkolnego boiska sportowego wielofunkcyjnego przeznaczonego do gry w piłkę ręczną, siatkówkę, koszykówkę i tenis ziemny wraz ze skocznią oraz bieżnią. Nakłady poniesione w 2004 roku wynosiły 531 677, 94 zł.
- Wykonano remont z przeniesieniem kapliczki przy ul. Szkolnej. Kwota poniesionych nakładów to 62 375,53 zł.

- **W 2005 roku najważniejszymi kierunkami inwestowania w gminie Gierałtowice były:**

- drogi gminne 2 812 tys. zł.
- szkoły podstawowe 2.240 tys. zł.
- wodociągi 1.069 tys. zł.
- bezpieczeństwo publiczne 709 tys. zł.

Do najważniejszych zrealizowanych w sołectwie Chudów inwestycji zaliczyć można:

- Rozpoczęto realizację zadania Budowa Chodnika, kanalizacji deszczowej i sieci wodociągowej od kościoła do ostatnich zabudowań przy ulicy Szkolnej – droga powiatowa. Kwota poniesionych nakładów w 2005 roku wynosiła 10 045,00 zł.
- Wykonano zadanie Budowa drogi ulicy Topolowej – odcinek od ul. Nowej do przepustu przy rowie CH-31 i przebudowa istniejącego przepustu” oraz „Budowa kanalizacji deszczowej i sanitarnej w ulicy Topolowej wraz z rozbudową istniejącej oczyszczalni ścieków na działce nr 1838/294” za kwotę 1 434 890,08 zł., z czego koszt rozbudowy oczyszczalni ścieków wyniósł 123 505 zł, koszt kanalizacji sanitarnej 201 309,70 zł, kanalizacji deszczowej 286 790,00 zł oświetlenia ulicznego 44 142,39 zł, nawierzchni drogi Topolowej i Na Kąty wraz z budową przepustu z barierami 779 142,99 zł.

Plan Odnowy Miejscowości Chudów

- Wybudowano parking przy ul. Zaborskiej – Topolowej na terenie przyległym do boiska sportowego wraz z chodnikiem wzdłuż boiska sportowego, w 2005 wydano kwotę 267 482,38 zł.

- Wykonano remont drogi śródpolnej „Do Ruska” odcinek długości 458 mb - poniesione nakłady wyniosły 136 744,99 zł (na realizację zadania uzyskano dofinansowanie z Urzędu Marszałkowskiego w wysokości 56 600 zł).

- Zbudowany został wodociąg przesyłowy o długości 3305 mb z rur PE Ø 160 od komory wodomierzowej w ul. Solarnia w Ornontowicach do komory przy ul. Wolności w Chudowie przez komorę przy szybie VI Kopalni Budryk. Realizacja zadania była współfinansowana przez Gminę Gierałtowice i KWK SA „BUDRYK”. Ponadto Gmina Gierałtowice zgodnie z porozumieniem zawartym z Gminą Ornontowice i KWK SA „BUDRYK” poniosła koszty współfinansowania budowy odcinków wodociągu przesyłowego od komory przy ul. Zamkowej w Ornontowicach do komory przy ul. Solarnia. Poniesione w 2005 roku nakłady inwestycyjne wyniosły ogółem 301 931,51 zł. Realizacja zadania pozwoliła na zapewnienie zasilania sołectwa Chudów w wodę z sieci GPW zamiast dotychczasowej dostawy wody z KWK Budryk.

- Wykonano wodociąg z rur PE Ø 110 łączący ul. Topolową w Chudowie wzdłuż ulicy Dworskiej do budynku OSP w Paniówkach. Długość sieci z rur PE Ø 160 wyniosła 878 mb. Zabudowano 3 komplety hydrantów nadziemnych i dwa kompensatory. Kwota poniesionych nakładów wyniosła 173 269,50 zł.

- Wykonano ogrodzenie działki z budynkiem OSP, co stanowi jeden z etapów zagospodarowania terenu. Kwota poniesionych nakładów wyniosła 44 925,74 zł.

Plan Odnowy Miejscowości Chudów

- **W 2006 roku najważniejszymi kierunkami inwestowania w gminie**

- **Gierałtowice były:**

- ośrodki sportu i rekreacji 4 640 tys. zł,
- drogi gminne 3 562 tys. zł,
- szkoły podstawowe 2 449 tys. zł,
- kanalizacja na wsi 855 tys. zł,
- wodociągi 826 tys. zł.

Do najważniejszych zrealizowanych w sołectwie Chudów inwestycji zaliczyć można:

- Budowa wodociągu w ul. Szkolnej w Chudowie.
- Budowa kanalizacji deszczowej i chodnika przy ul. Szkolnej.
- Zakupiono ciężki samochód ratowniczo gaśniczy o napędzie 4 x 2, ze zbiornikiem wody o pojemności 5000 m³ wyposażony w autopompę dwuzakresową, działko wodno - pianowe i linię szybkiego natarcia.

- **W 2007 roku najważniejszymi kierunkami inwestowania w gminie**

- **Gierałtowice były:**

- drogi gminne 3 000 tys. zł,
- ośrodki zdrowia 1 109 tys. zł,
- bezpieczeństwo publiczne 491 tys. zł,
- wodociągi 276 tys. zł,
- szkoły podstawowe 274 tys. zł.

Do najważniejszych zrealizowanych w sołectwie Chudów inwestycji zaliczyć można:

- Budowa wodociągu w ul. Osiedle w Chudowie – zadanie dofinansowane w 30 % przez KWK BUDRYK SA.
- Budowa kanalizacji deszczowej odwadniającej centrum Chudowa.
- Przebudowa ul. Dworskiej wraz z budową ścieżki rowerowej, chodnika oraz kanalizacji deszczowej na odcinku od ul. Topolowej w Chudowie do OSP w Paniówkach – kontynuowano rozpoczętą w 2006 roku realizację zadania.

Plan Odnowy Miejscowości Chudów

Uzyskane dofinansowanie z EFRR wyniosło 315 639 zł, z budżetu państwa 42 086 zł.

2.6. Organizacje społeczne sołectwa.

Jednym z atutów sołectwa Chudów są dobrze zorganizowane i aktywnie działające organizacje pozarządowe. Są to głównie stowarzyszenia społeczno-kulturalne.

W sołectwie, od 25 sierpnia 1925 roku funkcjonuje jednostka Ochotniczej Straży Pożarnej. Jedną z ważniejszych organizacji pozarządowych w sołectwie jest Koło Gospodyń Wiejskich, działające od 1969 roku. Założycielką a zarazem pierwszą przewodniczącą była Maria Malczyk. W 2004 roku koło obchodziło 35-lecie istnienia. Przez te lata liczba członkiń wahała się między 45 a 60 pań. Koło zajmuje się między innymi: organizowaniem różnych spotkań, których tematem są m.in. porady kosmetyczne, pogadanki na temat medycyny naturalnej (prowadzone przez kompetentnych fachowców), kursy: kulinarne, kroju i szycia, agroturystyki i obsługi komputera. Koło bierze czynny udział w przedsięwzięciach i imprezach organizowanych w sołectwie (festyny, dożynki). Członkinie spotykają się także, co jakiś czas we własnym gronie przy kawie i ciastku. Chętnie wyjeżdżają na wycieczki, których koło zorganizowało do tej pory kilkanaście. Funkcję przewodniczącej przez ostatnie 33 lata pełniła Agnieszka Richter, zaś obecnie od 4 lat pełni ją Agnieszka Czapelka.

W sołectwie, obok Koła Gospodyń Wiejskich i Ochotniczej Straży Pożarnej, działają również następujące organizacje:

- Ludowy Klub Sportowy „Gwiazda” Chudów,
- Chór BEL CANTO,
- Polski Związek Hodowców Gołębi Poczтовых,
- Fundacja „Zamek Chudów”,
- Stowarzyszenie Przyjaciół Zamku w Chudowie CASTELLUM,
- Polski Związek Emerytów, Rencistów i Inwalidów,
- Grupa Odnowy Wsi Śląskiej.

Plan Odnowy Miejscowości Chudów

Aktywną działalność w miejscowości prowadzi również Rada Sołecka.

2.7. Architektura zabytkowa sołectwa Chudów.

Miejscowość Chudów posiada liczne zabytki o walorach architektoniczno – historycznych, które stanowią bardzo cenne elementy kulturowe w skali regionu.

Niewątpliwie najważniejszym zabytkiem sołectwa jest XVI – wieczny zamek. Zamek zbudowany był na planie prostokąta, z czworoboczną wieżą włączoną w obwód murów. Układ przestrzenny zamku nawiązuje do tradycyjnych założeń średniowiecznych. Ruiny zamku w Chudowie przedstawiają typ zamku o nizinno – śródnadwodnym położeniu obronnym. Jest to jedyny na tym terenie przykład zamku typu nizinnego zbudowanego z głazów narzutowych kamienia i cegły na planie prostokąta. Renesansowy zamek usytuowany jest na skraju wsi, pierwotnie na wyspie (dostępny niegdyś przez nieistniejący już most drewniany prowadzący do wejścia w drugiej kondygnacji wieży), otoczony pozostałościami fosy i mokradłami. W zamku występuje system basztowy, odmiana „przedsionkowa” jako rodzaj krótkiej szyi prawie na kształt ryzalitu łączącej ściany kasztelu z przedmurkiem. W 1999 roku zamek stał się własnością Fundacji „Zamek Chudów”. Fundacja powstała w 1995 roku, jej podstawowym celem jest objęcie ochroną ruin zamku, a także przeprowadzenie szczegółowych badań archeologiczno – architektonicznych. W sierpniu 2002 roku Fundacja „Zamek Chudów” uruchomiła w piwnicy zamkowej wieży MUZEUM ZAMKU w CHUDOWIE. Ekspozycje prezentowane w muzeum pochodzą głównie z badań archeologiczno – architektonicznych zamku. Od lipca 2005 roku ekspozycja obejmuje 6 kondygnacji wieży:

- poziom 0 - loszek - ekspozycja archeologiczna, historyczne mapy Śląska, dawne wizerunki zamku;
- poziom I - pomieszczenie straży - rekonstrukcja ryglowego systemu zamykania bramy;
- poziom II i III - pomieszczenia mieszkalne i gospodarcze;

Plan Odnowy Miejscowości Chudów

- poziom IV - rekonstrukcja XVI-wiecznego pomieszczenia mieszkalnego, jedyny na Górnym Śląsku wykusz latrynowy;
- poziom V - "Kafle z zamku w Chudowie" - wystawa stała.

Muzeum czynne jest w soboty i niedziele (od kwietnia do października) w godzinach: 11 - 18. Od listopada do marca muzeum jest nieczynne.

Kolejnym ważnym zabytkiem w sołectwie Chudów jest spichlerz zamkowy, należący do zespołu zabytkowego w Chudowie został zbudowany pod koniec XVIII wieku. Jest to budynek dwukondygnacyjny, przykryty dachem mansardowym z lukarnami. Pod koniec lat dziewięćdziesiątych ubiegłego wieku zrekonstruowany został mansardowy dach, natomiast w 2002 roku odtworzono drewnianą konstrukcję nośną i stropy. Obecnie Spichlerz pełni funkcję magazynową. W przyszłości planowana jest przez Fundację „Zamek Chudów” adaptacja spichlerza na stylowy pensjonat.

W 2004 roku podczas badań archeologicznych odsłonięto fundamenty dawnego zamkowego browaru. Budynek ma wymiary około 30 m x 8 m. Został wzniesiony w 1 połowie XIX wieku, rozebrany na przełomie XIX i XX wieku. Na podstawie badań archeologicznych i starych zdjęć sporządzono projekt rekonstrukcji browaru na potrzeby renesansowej karczmy zamkowej. Na koniec 2006 roku gotowe były piwnice i parter przykryty stropem. W planach Fundacji „Zamek Chudów” jest ukończenie odbudowy dawnego browaru do końca 2008 roku.

Kolejnym szczególnym miejscem w Chudowie jest Izba Regionalna mieszcząca się na strychu budynku wielofunkcyjnego, zwana „Izbą łód Starki”. Izba Regionalna została urządzona przez Panią Monikę Organiściak („Ślązaczkę Roku 1993”). Zasłużone schronienie znalazły w niej liczne pamiątki z przełomu XIX i XX wieku.

Plan Odnowy Miejscowości Chudów

W miejscowości Chudów występują liczne obiekty małej architektury sakralnej. Posiadają one walory regionalne, krajobrazowe i objęte są ochroną konserwatorską. Wśród nich należy wymienić zabytkowe krzyże przydrożne i kaplice:

- Drewniany krzyż przydrożny stojący na granicy Chudowa z Bujakowem,
- Krzyż przy ulicy Szkolnej 25a z 1897 roku, ufundowany przez Anastazję i Alberta Dymarz,
- Krzyż przy zbiegu ulic Dworcowej i Wolności z 1879 roku, ufundowany przez Agnieszkę i Franciszka Kisielów,
- Krzyż drewniany na polnej drodze potocznie nazwanej „Na Brzezina”,
- Krzyż przy ulicy prowadzącej z Chudowa do Przyszowic,
- Dwór – kapliczka przy drodze z Chudowa do Paniówek,
- Kapliczka przy ulicy Szkolnej 45 z połowy XIX wieku, ufundowana przez Emanuela Fudalę.

2.8. Środowisko przyrodnicze

Geograficznie Chudów położony jest na terenie przejściowym między Wyżyną Śląską a Kotliną Raciborską, a współczesne cechy jego rzeźby są wynikiem dwukrotnego zlodowacenia skandynawskiego. Głębsze podłoże obszaru zbudowane jest głównie z osad karbonu górnego: łupków, piaskowców i zlepieńców oraz licznych warstw węgla kamiennego. Zasadnicze znaczenie w budowie płytszego podłoża mają osady miocenu wypełniające młodą jednostkę tektoniczną – zapadlisko przedkarpackie.

Współczesna rzeźba terenu na obszarze Chudowa jest wykształcona głównie w piaszczystych i gliniastych osadach czwartorzędowych. Zasadniczą jej cechą jest falista powierzchnia terenu, rozczłonkowana układem konsekwentnych dolin. Typowymi są tu doliny nieckowate, głębokie na 10 – 15 m, najczęściej odmłodzone w holocenie. Dna dolin są przeważnie

Plan Odnowy Miejscowości Chudów

płaskie i podmokłe, ograniczone łagodnymi zboczami. Maksymalne różnice wysokości na obszarze całej gminy wynoszą około 60 m. Najwyżej położony punkt znajduje się w południowo – wschodniej części gminy w rejonie Chudowa i osiąga 275 m.n.p.m.

Cały obszar gminy Gierałtowice jest położony w obrębie zlewni rzeki Kłodnicy, będącej prawobrzeżnym dopływem Odry. Jest ona głównym ciekim, a zarazem jedyną rzeką na obszarze Gminy. Do rzeki Kłodnicy wpływają liczne potoki przepływające przez gminę. Jednym z nich jest Jasienica (potok Chudowski). Bierze on swój początek na stokach Garbu Mikołowskiego. Na obszarze gminy płynie z południowego – wschodu na północny zachód na odcinku około 3 km. Jasienica jest ciekim o asymetrycznym układzie dopływów. Z prawej strony uchodzą do niej krótsze cieki, płynące w obrębie peryglacyjnych niecek o płaskich podmokłych dnach. Jednym z większych prawostronnych dopływów Jasienicy jest Potok z Paniówek.

Z większych cieków na obszarze Chudowa wymienić należy także rów O3. Jest to rów melioracji szczegółowej zapewniający odwodnienie pól i posesji. Biegnie od strony Bujakowa, przepływa przez centrum wsi (przez tzw. „Gęsi rynek”) dalej w stronę Kramanówki aż w końcu wpada do Potoku Ornotowickiego.

Na terenie sołectwa Chudów znajdują się obszary przyrodniczo-krajobrazowe. Jest to kompleks leśny ze stawami hodowlanymi. Położony jest w południowej części gminy na granicy z gminą Ornotowice pomiędzy Chudowem, Bekszą i Gierałtowicami. Występują tu chronione gatunki roślin takie jak:

- dęby,
- konwalia majowa,
- storczyk,

Plan Odnowy Miejscowości Chudów

- kalina,
- kruszyna i inne.

Spośród chronionych gatunków zwierząt występujących na tym terenie należy wymienić;

- ptaki wodno – błotne,
- ptaki śpiewające (perkoz dwuczuby, grubodziób i inne),
- płazy: traszka zwyczajna, żaba trawna, ropucha szara,
- gady: padalec, zaskroniec, jaszczurki żyworodne.

Na terenie tego kompleksu stwierdzono również występowanie, a prawdopodobnie i gniazdowanie kilku gatunków ptaków drapieżnych: jastrzębia, myszołowa i pustólki.

Biorąc pod uwagę klimat występujący w sołectwie Chudów należy podkreślić, iż miejscowość ta położona jest w zachodniej części regionu klimatycznego Górnośląskiego Okręgu Przemysłowego. Główne czynniki klimatyczne takie jak temperatura, wilgotność względna powietrza, ilość opadów atmosferycznych, jak też wiatr w zasadniczy sposób nie odbiegają od warunków klimatycznych panujących na całym Śląsku. Zdecydowanie przeważają wiatry o cyrkulacji zachodniej: zachodnie i południowo – zachodnie, transportujące zanieczyszczenia zarówno z zakładów przemysłowych pobliskiego Knuruwa, jak i bardziej odległego Rybnika. Należy zwrócić również uwagę na częstość występowania wiatru z udziałem składowej północnej w okresie letnim, tj. z kierunku północno-zachodniego. Według podziału rolniczo - klimatycznego obszar sołectwa Chudów należy do dzielnicy częstochowsko – kieleckiej. Średnia roczna temperatura powietrza wynosi 7,5 - 8 stopni C.

Zauważalnym problemem w sołectwie Chudów jest wpływ eksploatacji górniczej na środowisko. Cały obszar sołectwa znajduje się w zasięgu eksploatacji górniczej kopalń. Negatywnym objawem tej eksploatacji są

Plan Odnowy Miejscowości Chudów

szkody górnicze, które występują na terenie całej miejscowości. Wpływ tej eksploatacji uwidacznia się przede wszystkim w postaci obniżenia terenu, to z kolei wpływa na zmianę stosunków wodnych. Przejawem tego są nowo tworzące się zalewiska i powstające zagrożenia powodziowe.

Charakteryzując stan środowiska naturalnego sołectwa Chudów należy zwrócić również uwagę na jego zagrożenia, jakie obecnie występują. Zagrożenia te dotyczą stanu powietrza atmosferycznego. Jednym ze źródeł zanieczyszczeń powietrza, jakie pojawiają się na terenie miejscowości jest emisja zanieczyszczeń gazowych i pyłowych (występuje głównie jako niska emisja). Na uwagę zasługuje również brak kanalizacji sanitarnej sołectwa, co jest determinantem wpływającym na degradację środowiska naturalnego. Głównym źródłem zanieczyszczeń dla wód powierzchniowych i podziemnych są: ścieki socjalno – bytowe z zabudowy mieszkaniowej, ścieki deszczowe spływające z dróg i placów oraz zanieczyszczenia spływające z pól.

Analizując stan środowiska przyrodniczego sołectwa Chudów należy podkreślić, że na jego terenie dominują tereny rolnicze, w znacznej części intensywnie uprawiane. Są to zasoby biologicznie aktywne stanowiące atut sołectwa. Według danych Głównego Urzędu Statystycznego w Katowicach lesistość obszarów znajdujących się min. na terenie sołectwa Chudów wynosi około 9,7%. Większość terenów leśnych znajdujących się w sołectwie i całej gminie jest własnością Skarbu Państwa i pozostaje w zarządzie Lasów Państwowych. Grunty rolne gminy Gierałtowice zaliczone są do grupy „A”, co oznacza, że dopuszczalna jest uprawa wszystkich roślin jadalnych i paszowych.

Plan Odnowy Miejscowości Chudów

3. INWENTARYZACJA ZASOBÓW SŁUŻĄCA UJĘCIU STANU RZECZYWISTEGO

Inwentaryzacja zasobów sołectwa Chudów zawiera wykaz elementów materialnych oraz niematerialnych, które mogą być wykorzystane dla rozwoju miejscowości lub w działaniach na rzecz jego odnowy.

RODZAJ ZASOBU	OPIS ZASOBU, JAKIM DYSPONUJE SOŁECTWO
Środowisko kulturowe	
Walory architektury zabytkowej, zabytki, zabytkowe miejsca upamiętniające historię miejscowości	<p>1. Występujące zabytki architektury o cennych walorach regionalnych, historycznych i krajobrazowych wpisanych do rejestru zabytków.</p> <ul style="list-style-type: none">- Chudów – ruina zamku; XVI/XVII w.; nr. rejestru 568/65 z dnia 05.02.1966 roku;- Chudów – spichlerz dworski, XVIII w.; nr. rejestru 569/66 z dnia 05.02.1966 roku; <p>2. Obiekty o walorach regionalnych, krajobrazowych, będących świadectwem kultury materialnej oraz przydrożne krzyże i kaplice proponowane do objęcia ochroną konserwatorską oraz z ustaloną ochroną konserwatorską.</p> <ul style="list-style-type: none">- Kościół Parafialny p.w. Matki Boskiej Królowej Aniołów przy ulicy Szkolnej,- Krzyż Przydrożny z 1879 roku przy ulicy Szkolnej Nr 25 ufundowany przez Alberta i Anastazję Dymarz,- Krzyż z 1879 roku na skrzyżowaniu ulic: Dworcowej i Wolności,- Kaplica przydrożna przy ulicy Szkolnej,- Kaplica przydrożna w sąsiedztwie zamku przy ulicy Dwór,- Cmentarz Rzymsko – Katolicki przy ulicy Topolowej.

Plan Odnowy Miejscowości Chudów

RODZAJ ZASOBU	OPIS ZASOBU, JAKIM DYSPONUJE SOŁECTWO
Życie kulturalne sołectwa	
Życie kulturalne sołectwa	<p>1. W ramach odbywających się cyklicznych imprez kulturalnych część z nich organizowana jest w sołectwie Chudów. Kulturalne imprezy cykliczne odbywające się na terenie sołectwa to:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Jarmark Średniowieczny na Zamku w Chudowie; - Festiwal Błota; - Spotkania na Zamku w Chudowie (nazwa ogólna wszystkich imprez - cyklu, Kartoflana, W krainie Starej Baśni); - Koncert Kolęd; - Koncert z okazji Dnia Matki; - Dożynki Sołeckie; - Piłkarski Turniej Juniorów im. Zygmunta Miki - Turniej oldbojów o puchar Przewodniczącego Rady Gminy, - Turniej sołectw; - Turniej o Puchar lata; <p>2. W sołectwie Chudów, uzupełniając ofertę kulturalną można wprowadzić dodatkową imprezę promującą dziedzictwo kulturowe i rodzime tradycje.</p>
Środowisko przyrodnicze i położenie	
Walory położenia geograficznego sołectwa	<p>1. Bliskie sąsiedztwo dużych aglomeracji miejskich.</p> <p>2. Dobra dostępność komunikacyjna ze względu na rozbudowaną sieć dróg w sołectwie i dostępność do dróg krajowych.</p>
Walory klimatu	<p>1. Korzystne warunki klimatyczne dla zamieszkania i wypoczynku, pomimo sąsiedztwa dużych aglomeracji miejskich.</p> <p>2. Brak dużych zakładów przemysłowych w okolicy Chudowa i sąsiednich sołectw wchodzących w skład gminy.</p>

Plan Odnowy Miejscowości Chudów

RODZAJ ZASOBU	OPIS ZASOBU, JAKIM DYSPONUJE SOŁECTWO
Obiekty i tereny	
<p>Tereny rekreacyjne i sportowe</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Nowoczesny kompleks sportowy przy Szkole Podstawowej w Chudowie. 2. Konieczność budowy boiska sportowego dla LKS Gwiazda Chudów. 3. Konieczność rozbudowy ścieżek rowerowych wraz z miejscami postojowymi.
<p>Miejsca spotkań przeznaczone dla celów krzewienia rodzimej tradycji i kultury.</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. W sołectwie konieczna jest budowa placu spotkań mieszkańców „Gęsi Rynek” 2. Na obszarze sołectwa brakuje obiektów przeznaczonych do organizacji imprez plenerowych promujących walory sołectwa i rodzimą kulturę. 3. Wyznaczono w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Strefę A -1 Ścisłej Ochrony Konserwatorskiej obejmującą teren ruin zamku i spichlerza do granic ogrodzenia istniejących budynków mieszkalnych i po tej granicy do ul. Dworskiej. W Strefie A-1 w Sołectwie Chudów obowiązują następujące wymogi konserwatorskie: <ul style="list-style-type: none"> - zachowanie istniejącego układu urbanistycznego; - zachowanie i rewaloryzacja zamku i spichlerza oraz odbudowa zabytkowej karczmy; - zachowanie i rewaloryzacja pozostałości parku; - uczytelnienie dawnych dróg dojazdowych do zamku; - utrzymanie dotychczasowego przebiegu dróg gminnych do momentu wybudowania nowych dróg; - utrzymanie naturalnego charakteru otaczających łąk; - utrzymanie zespołu, jako głównej dominanty przestrzennej okolicy; - wszystkie prace budowlane posiadające istotne znaczenie przestrzenne (przebudowy obiektów, nowe lokalizacje, wycinka zieleni) wymagają opinii Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. 4. Wyznaczono w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Strefę E - 1, strefę ekspozycji: <ul style="list-style-type: none"> - granice strefy obejmują tereny położone na południe, wschód i północ od założenia zamkowego; - wytyczne konserwatorskie zalecają utrzymanie dotychczasowego zagospodarowania strefy, jako

Plan Odnowy Miejscowości Chudów

RODZAJ ZASOBU	OPIS ZASOBU, JAKIM DYSPONUJE SOŁECTWO
	<p>terenów łąk i pastwisk z zachowaniem istniejącej zieleni śródpolnej;</p> <p>5. Wyznaczono w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Strefę Wo - 1, strefę obserwacji archeologicznej obejmującą obszar ruin zamku i jego otoczenie. Wszystkie prace ziemne winny odbywać się pod nadzorem archeologicznym</p> <p>6. Wyznaczono w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Strefę K - 1, strefę ochrony konserwatorskiej obejmującą teren cmentarza rzymsko - katolickiego przy ul. Topolowej z następującym wskazaniem - utrzymanie zagospodarowania cmentarza.</p>
Gospodarka	
Gospodarstwa agroturystyczne, miejsca noclegowe, hotelowe, gastronomia	<ol style="list-style-type: none"> 1. Brak gospodarstw agroturystycznych i miejsc hotelowych. 2. Brak odpowiedniego zaplecza gastronomicznego z przeznaczeniem dla celów obsługi ruchu turystycznego.
Praca, przedsiębiorczość	<ol style="list-style-type: none"> 1. Na terenie gminy Gierałtowiec zarejestrowanych jest 827 działalności gospodarczych. 2. Stopa bezrobocia dla powiatu gliwickiego, do którego należy sołectwo Gierałtowiec wynosi 9,7%.

Plan Odnowy Miejscowości Chudów

RODZAJ ZASOBU	OPIS ZASOBU, JAKIM DYSPONUJE SOŁECTWO
Zasoby ludzkie sołectwa	
Organizacje pozarządowe	<p>W sołectwie Chudów aktywnie funkcjonują organizacje pozarządowe. Są to głównie stowarzyszenia społeczno-kulturalne.</p> <p>Poniżej prezentujemy wykaz w/w organizacji:</p> <ul style="list-style-type: none">- Koło Gospodyń Wiejskich w Chudowie;- Ochotnicza Straż Pożarna w Chudowie;- Ludowy Klub Sportowy „Gwiazda” Chudów;- Chór BEL CANTO;- Polski Związek Hodowców Gołębi Pocztowych;- Fundacja „Zamek Chudów”;- Stowarzyszenie Przyjaciół Zamku w Chudowie CASTELLUM,- Polski Związek Emerytów, Rencistów i inwalidów;- Grupa Odnowy Wsi Śląskiej.- Centrum Ochrony Zabytków Gminy Gierałtowiec; <p>Aktywną działalność w miejscowości prowadzi również Rada Sołecka Chudowa.</p>

4. ANALIZA SWOT - DIAGNOZA MOŻLIWOŚCI ROZWOJOWYCH SOŁECTWA

Podczas zebrania z udziałem przedstawicieli władz gminy, Rady Sołeckiej i mieszkańców sołectwa Chudów, poświęconemu dyskusji nad Planem Odnowy Miejscowości, uczestnicy określili w ankietach silne strony swojego sołectwa (atuty), słabe strony oraz szanse i zagrożenia. W ten sposób wykonano diagnozę możliwości rozwojowych sołectwa Chudów w perspektywie najbliższych lat. Poniżej prezentowane są wyniki z opracowanych ankiet.

I. SILNE STRONY – ATUTY ROZWOJU SOŁECTWA

(SILNE STRONY to wewnętrzne czynniki mające pozytywny wpływ na rozwój sołectwa, wyróżniające je w sposób korzystny, podnoszący jego atrakcyjność i konkurencyjność).

1. Dobrze rozwinięta infrastruktura oświatowa w sołectwie.
2. Szeroka oferta dodatkowych zajęć edukacyjnych dla dzieci i młodzieży.
3. Korzystne położenie w pobliżu dużych ośrodków miejskich.
4. Dobrze rozwinięta infrastruktura i oferta kulturalna.
5. Dobra dostępność komunikacyjna do terenu sołectwa (sieć dróg).
6. Dążenie do korzystania ze środków Unii Europejskiej na rzecz rozwoju sołectwa w różnych dziedzinach.
7. Bogate tradycje kultywowania rodzimej kultury, tradycji i obyczajów.
6. Działalność mieszkańców sołectwa w Grupie Odnowy Wsi i innych organizacjach pozarządowych.
8. Aktywność i nastawienie na współpracę społeczności lokalnej.
9. Znaczące walory kulturowe - licznie zachowane zabytki, ciekawe miejsca.
10. Podjęcie działań na rzecz powstawania bazy turystycznej i promocji turystycznej sołectwa.
11. Migracja z zewnątrz ludności do sołectwa.

II. SŁABE STRONY

(SŁABE STRONY oznaczają wewnętrzne czynniki mające negatywny wpływ na rozwój sołectwa, utrudniające rozwój i realizację zamierzeń, braki w potencjałach obniżających siłę).

1. Degradacja rzeźby terenu obszaru sołectwa ze względu na szkody górnicze.
2. Postępująca degradacja środowiska naturalnego.
3. Niewystarczający poziom bazy noclegowej i gastronomicznej zapewniających obsługę turystyczną.
4. Niedostateczny poziom uzbrojenia sołectwa w media, takie jak kanalizacja czy gazociąg.
5. Niewystarczający stan obiektów przeznaczonych na funkcje publiczne, społeczno - kulturalne, rekreacyjne i sportowe.
6. Pogarszająca się sytuacja demograficzna sołectwa.

III. SZANSE SOŁECTWA

(SZANSE SOŁECTWA oznaczają czynniki mogące sprzyjać rozwojowi sołectwa, pozwalają na eliminowanie słabości, wzmacnianie sił, uruchomienie nowych kierunków)

1. Większe wykorzystywanie środków Unii Europejskiej z przeznaczeniem na cele rozwoju bazy sportowo rekreacyjno - turystycznej.
2. Dalszy rozwój sieci drogowej (komunikacyjnej) poprawiającej dostępność do terenu sołectwa.
3. Korzystne położenie przy dużych ośrodkach miejskich.
4. Wzrost nakładów finansowych na inwestycje sprzyjające ochronie środowiska, np. kanalizacja, oczyszczalnie ścieków itp.
5. Zwiększenie aktywności mieszkańców na rzecz promowania obszarów wiejskich, w tym zabytków, kultury, rodzimej tradycji i sztuki.
6. Dynamiczny rozwój nowoczesnych technologii i Internetu.

7. Bogacenie się społeczeństwa.
8. Napływ kapitału i nowe inwestycje w kraju i regionie.
9. Postępujący proces restrukturyzacji górnictwa węgla kamiennego i przemysłu ciężkiego.

IV. ZAGROŻENIA SOŁECTWA

(ZAGROŻENIA SOŁECTWA oznaczają czynniki w otoczeniu sołectwa utrudniające jego rozwój, stanowiące bariery, blokujące możliwości podejmowania działań).

1. Postępująca dewastacja środowiska naturalnego.
2. Wysoka konkurencyjność innych gmin przy pozyskiwaniu środków z Unii Europejskiej na rozwój obszarów wiejskich.
3. Niedostatecznie rozwinięta baza infrastruktury turystycznej.
4. Niewielki poziom zainteresowania tworzeniem bazy noclegowej i gastronomicznej przez mieszkańców.
5. Polityka fiskalna państwa.
6. Szybki wzrost natężenia ruchu pojazdów drogowych.

5. OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ W RAMACH ODNOWY MIEJSCOWOŚCI CHUDÓW

Realizacja zadań na terenie sołectwa Chudów wpłynie pozytywnie na jakość życia na obszarach wiejskich. Wszystkie działania przewidziane w Planie Odnowy Miejscowości zwiększą atrakcyjność turystyczną i inwestycyjną sołectwa Chudów.

Wyznaczając zadania planowane do realizacji, społeczność lokalna sołectwa Chudów koncentrować się będzie na następujących obszarach:

- infrastruktura sportowa i rekreacyjna,
- infrastruktura turystyczna
- infrastruktura społeczna,
- zagospodarowanie terenów sołectwa,
- infrastruktura komunikacyjna sołectwa.

W doktrynie Unii Europejskiej dotyczącej wsparcia obszarów wiejskich zakwalifikowane zostały cztery osie wsparcia, które następnie zostały wyartykułowane w Programie Rozwoju Obszarów Wiejskich. Są to:

- 1 oś: poprawa konkurencyjności sektora rolnego i leśnego,
- 2 oś: poprawa środowiska naturalnego i obszarów wiejskich;
- 3 oś: jakość życia na obszarach wiejskich i różnicowanie gospodarki wiejskiej.
- 4 oś: program Leader.

Powyższe kierunki wsparcia odzwierciedlają obszary i potrzeby w zakresie rozwoju obszarów wiejskich. W procesie rozwoju obszarów wiejskich określone zostały również instrumenty wsparcia mające na celu poprawę jakości życia. Dotyczą one odnowy wsi, poprawy stanu dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego. W pełni uwzględniają one ważne funkcje

Plan Odnowy Miejscowości Chudów

społeczne i kulturalne, co z pewnością przyczyni się do polepszenia jakości życia i może stanowić dodatkowy czynnik, kształtujący przemiany strukturalne i przeciwdziałający depopulacji, a wręcz tworzący silniejsze poczucie identyfikacji mieszkańców z obszarów wiejskich z ich regionem wraz z jego tradycjami i wartościami

Sołectwo Chudów ma możliwość realizacji wybranych zadań inwestycyjnych (wytypowanych podczas konsultacji społecznych w dniach 28 marca i 11 kwietnia 2008 r.) w oparciu o zakres udzielanej pomocy w ramach osi 3.

W ramach osi 3 Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich wytypowano sześć działań porządkujących. Są to następujące działania:

- Działanie 1.6 Poprawianie i rozwijanie infrastruktury związanej z rozwojem i dostosowaniem rolnictwa i leśnictwa.
- Działanie 3.2 Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej
- Działanie 3.3 Odnowa i rozwój wsi.
- Działanie 4.1 Wdrażanie Lokalnych Strategii Rozwoju.
- Działanie 4.2 Wdrażanie projektów współpracy.
- Działanie 4.3 Funkcjonowanie lokalnej grupy działania.

Przy opracowaniu Planu Odnowy Miejscowości Chudów społeczność lokalna sołectwa określiła zadania, jakie powinny zostać zrealizowane w okresie najbliższych 7 lat od chwili przyjęcia tego dokumentu przez Zebranie Wiejskie sołectwa. Typując zadania przewidziane do realizacji przyjęte zostało ważne kryterium, jakim jest możliwość uzyskania dofinansowania w ramach działania 3.3 „Odnowa wsi” Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich.

Zgodnie z zapisami działanie to ma na celu poprawę jakości życia na obszarach wiejskich przez zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców wsi oraz promowanie obszarów wiejskich. Jego realizacja ma

Plan Odnowy Miejscowości Chudów

umożliwić rozwój tożsamości społeczności wiejskiej, zachowanie dziedzictwa kulturowego i specyfiki obszarów wiejskich oraz wpłynąć na wzrost atrakcyjności turystycznej i inwestycyjnej obszarów wiejskich.

W ramach tego działania pomocy finansowej udziela się beneficjentom takim jak:

- gmina,

-instytucja kultury, dla której organizatorem jest jednostka samorządu terytorialnego,

- kościół lub związek wyznaniowy,

-organizacja pozarządowa mająca status organizacji pożytku publicznego (w rozumieniu ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i wolontariacie).

Pomoc finansowa dla beneficjentów może zostać udzielona, jeżeli:

1. projekt realizowany jest w miejscowości należącej do:

- a. gminy wiejskiej lub
- b. gminy miejsko-wiejskiej, z wyłączeniem miast liczących powyżej 5 tys. mieszkańców lub
- c. gminy miejskiej, z wyłączeniem miejscowości liczących powyżej 5 tys. mieszkańców,

2. projekt wpisuje się w zakres Planu Odnowy Miejscowości,

3. projekt nie ma charakteru komercyjnego,

4. w przypadku, gdy projekt realizowany będzie na nieruchomości nie należącej do beneficjenta, beneficjent posiada prawo do dysponowania tą nieruchomością na cele określone w projekcie przez okres 7 lat po realizacji projektu,

5. organizacja pozarządowa działa w obszarze zbieżnym z celami działania „Odnowa i rozwój wsi” w szczególności na rzecz aktywizacji ludności, rozwoju oraz zachowania dziedzictwa kulturowego lub przyrodniczego,

Plan Odnowy Miejscowości Chudów

6. projekt składany przez instytucję kultury, dla której organizatorem jest jednostka samorządu terytorialnego i został zaakceptowany przez tę jednostkę.

Pomoc finansowa udzielana jest beneficjentom na zadania inwestycyjne w zakresie:

1. budowy, przebudowy, remontu lub wyposażenia obiektów pełniących funkcje publiczne, społeczno-kulturalne, rekreacyjne i sportowe albo służących promocji obszarów wiejskich, w tym propagowaniu i zachowaniu dziedzictwa historycznego, tradycji, sztuki oraz kultury;
2. kształtowania obszaru przestrzeni publicznej;
3. budowy remontu lub przebudowy publicznej infrastruktury związanej z rozwojem funkcji turystycznych, sportowych lub społeczno-kulturalnych;
4. zakupu obiektów charakterystycznych dla tradycji budownictwa w danym regionie, w tym budynków będących zabytkami, z przeznaczeniem na cele publiczne;
5. odnawiania, eksponowania lub konserwacji lokalnych pomników historycznych, budynków będących zabytkami i miejsc pamięci.
6. kultywowania tradycji społeczności lokalnej oraz tradycyjnych zawodów.

Pomoc finansowa udzielana beneficjentom ma formę refundacji części kosztów kwalifikowanych projektu. Maksymalna wysokość pomocy na realizację projektów w jednej miejscowości wynosi 500 000 zł w okresie realizacji Programu. Wielkość pomocy przyznanej na realizację jednego projektu nie może być niższa niż 25 000 zł. Poziom pomocy finansowej z EFRROW wynosi maksymalnie 75% kosztów kwalifikowanych projektu. Wymagany krajowy wkład środków publicznych, w wysokości, co najmniej 25 % kosztów kwalifikowanych projektu, pochodzi ze środków własnych beneficjenta (Gminy Gierałtowice).

Opis zadań wybranych podczas konsultacji społecznych przez społeczność sołectwa Chudów obrazuje tabela poniżej.

Plan Odnowy Miejscowości Chudów

OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ DO REALIZACJI W OKRESIE NAJBLIŻSZYCH 7 LAT

L.P.	NAZWA ZADANIA	OPIS ZADANIA	PLANOWANY TERMIN REALIZACJI ZADANIA
1.	Zagospodarowanie terenu w centrum miejscowości Chudów (skrzyżowanie ulic Dworcowej i Wodnej) na plac spotkań mieszkańców o tradycyjnej nazwie „Gęsi Rynek”.	Wykonanie zieleni, skwerów, oświetlenia, ławek, chodnika, symbolu miejscowości, wykonanie tablicy informacyjnej i oznakowanie atrakcji turystycznych w Chudowie.	2009 - 2010
2.	Odbudowa Zamku w Chudowie – Etap Odbudowa Mostu nad Fosą (Stowarzyszenie Castellum).	Rekonstrukcja dawnego mostu zamkowego według zachowanej ikonografii i badań archeologicznych.	2010 – 2011
3.	Budowa boiska sportowego dla LKS GWIAZDA Chudów.	Wykonanie nawierzchni, odwodnienia, widowni, oświetlenia, niwelacja terenu, ogrodzenie.	2012 - 2013
4.	Remont Starej Kuźni.	Renowacja obiektu z XIX w. z przeznaczeniem na muzeum rękodzieła (odtworzenie tradycyjnego zawodu kowala). Promocja tradycyjnych zawodów, rękodzieła i gwary śląskiej.	2010 - 2011

6. POWIĄZANIE PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI CHUDÓW Z INNYMI DOKUMENTAMI

Opracowany Plan Odnowy Miejscowości Chudów jest spójny z następującymi dokumentami:

1. Uchwałą nr XXX/176/05 Rady Gminy Gierałtowiec z 3 lutego 2005 roku w sprawie uchwalenia „Strategii Rozwoju Gminy Gierałtowiec na lata 2005-2015”.
2. Uchwałą nr XXXIII/195/05 Rady Gminy Gierałtowiec z 28 kwietnia 2005 roku w sprawie uchwalenia „Planu Rozwoju Lokalnego Gminy Gierałtowiec na lata 2005-2008”.
3. Strategią Promocji Gminy Gierałtowiec.
4. Uchwałą nr XXXIII/194/05 Rady Gminy Gierałtowiec z dnia 28 kwietnia 2005 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Gierałtowiec dla obszaru całej gminy.
5. Programem Odnowy Wsi Województwa Śląskiego na lata 2006-2010.
6. Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi w sprawie szczególnych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013.

